

socialnämnden

## Byggnation av Äldreomsorgscenter (ÄOC)

### Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar:

1. Ställa sig bakom förslagen gällande byggnation av ett Äldreomsorgscenter (ÄOC)
  - att ÄOC placeras i området Böle/Sörberge, enligt Lokalresursplanen
  - att bygga ett ÄOC i etapper om möjligheten finns
  - att boytan i lägenheterna ska vara mellan 30-34 kvm
  - att ÄOC ska innehålla verksamheter som är utöver ett klassiskt boende
2. Uppdra till förvaltningschef att, tillsammans med Timråbo, återrapportera färdiga beslutsunderlag innan beslut tas om eventuell start av byggnation av ett ÄOC.

### Ärendet

Socialnämnden har uppdragit till förvaltningschef att teckna avtal med Timråbo om att ta fram ett beslutsunderlag för byggnation av Äldreomsorgscenter. Förvaltningen har i detta uppdrag genomfört en utredning om förutsättningarna för byggnation av ett Äldreomsorgscenter. Utredningen innehåller ett antal förslag, som har presenterats för nämnden. Nämndens arbete i ärendet har utmynnat i följande förslag:

- att ÄOC placeras i området Böle/Sörberge enligt Lokalresursplanen
- att bygga ett ÄOC i etapper om möjligheten finns
- att ha boytan i lägenheterna ska vara mellan 30-34 kvm
- att ÄOC ska innehålla verksamheter som är utöver ett klassiskt boende

Timråbo ansvarar för att anställa en projektledare med uppdrag att: göra en utredning, ta fram förslag på placering, hålla i projektering, upphandling och genomförande.

### Ärendets tidigare behandling

SN 2020-02-18 § 14 (innehåller lista av ärendets behandling dessförinnan)

SN 2020-09-22 § 110.

Protokollsutdrag till  
Kommunstyrelsen  
Förvaltningschef  
Timråbo

Exp / 2020